

Comune di La Morra (Cuneo)

Delibera C.C. n. 27 del 22 maggio 2014. Oggetto: Variante strutturale puntuale n. 3/11 al PRGC approvazione del progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE
(omissis)
D E L I B E R A

- 1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI DARE ATTO che l'approvazione della variante strutturale al P.R.G.C. n. 3/11 di che trattasi, è un atto urgente ed improrogabile ai sensi dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- 3) DI APPROVARE, per quanto detto in premessa, gli elaborati del progetto definitivo della Variante strutturale n. 3 al PRGC vigente, redatto dall'arch. Enrico Rudella e dal geologo Luigi Foglino e dallo studio Girolametti, che recepisce integralmente le osservazioni formulate dalla Conferenza di Pianificazione nella seduta del 15 maggio 2014 , costituito dagli elaborati tecnici di seguito elencati:

Elaborati della Variante Strutturale n. 3/11:

1) Relazione

- Tav. n. 1.3 Relazione illustrativa

2) Norme di Attuazione

- Tav. n. 2 Norme di Attuazione
- Tav. n. 2.1 Tabelle d'Area

Allegati tecnici

- Relazione geologico tecnica (adeguamento al PAI)
- Tavola 1 – Carta geologico strutturale – Scala 1:10.000
- Tavola 2 – Carta geomorfologica e dei dissesti della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore – Scala 1: 10.000
- Tavola 3 – Carta geoidrologica – Scala 1: 10.000
- Tavola 4 – Carta dell'acività – Scala 1: 10.000
- Tavola 5 – Carta delle opere di difesa idraulica censite – Scala 1:10.000
- Tavola 6 - Carta della caratterizzazione titotecnica dei terreni - Scala 1: 10.000
- Tavola 7 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – Scala 1:10.000

8) Tavole di Piano

Elab. 8/a1 individuazione aree urbanistiche omogenee d'intervento scala 1/5000

Elab. 8/a2 individuazione aree urbanistiche omogenee d'intervento scala 1/5000

Elab. 8/b individuazione aree urbanistiche omogenee d'intervento

Concentrico scala 1/2000

Elab. 8/c individuazione aree urbanistiche omogenee d'intervento

Fr. Rivalta scala 1/2000

- Tav. n.2.3a tavole schematiche delle Urbanizzazioni

- Tav n. 2.3b tavole schematiche delle Urbanizzazioni

Allegato

Verifica di compatibilità acustica

- 4) DI DARE ATTO che la presente variante è stata esclusa dalla Valutazione della Vas come da provvedimento in data 13.01.2013, approvato con Delibera n. 20/G.C. di Giunta Comunale del 25.2.2013, recependo le prescrizioni di quanto in esso stabilito;
- 5) DI DARE ATTO che la presente variante riguarda anche l'adeguamento del P.R.G.C. al PAI (Piano di Assetto Idrogeologico) secondo gli standards definiti dalla Regione;
- 6) DI DEMANDARE ad una prossima variante l'adeguamento degli artt. 4.5.6 delle NTA (articoli riferiti ai parametri urbanistici ed edilizi) nonché l'adeguamento del regolamento edilizio secondo il modello-tipo regionale;
- 7) DI RICONOSCERE che ai sensi dell'art. 2, comma 15 della LR 1/2007 la variante strutturale n. 3/11 entra in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e che la stessa deve essere esposta in pubblica e continua visione presso la sede del Comune di La Morra;
- 8) DI DARE MANDATO al Responsabile del procedimento del servizio urbanistica/edilizia privata per gli adempimenti di cui sopra.